КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМ ОТНОШЕНИЯМ
администрации Каслинского муниципального района
ул. Ленина, д.32, пом.2, г.Касли,
Челябинская область, 456830
тел./факс (351-49) 2-53-80
e-mail: kuizo.kmr@yandex.ru
ОКПО 32527890 ОГРН 1027400728970
ИНН/КПП 7409001126/745901001
12.11.2025 № 2992
На № _____ от _____

Публичное акционерное общество
«Россети Урал»

620026, Свердловская область, г.Екатеринбург,
ул.Мамина-Сибиряка, строение 140

E-mail: oookbproyekt@mail.ru

Решение об установлении публичного сервитута в отдельных целях

По результатам рассмотрения ходатайства № 4235 от 07.10.2025 г. об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 74:09:0000000:104, 74:09:0000000:163, 74:09:0000000:164, 74:09:0000000:165, 74:09:0000000:170, 74:09:0000000:3379, 74:09:0000000:40, 74:09:0000000:4928, 74:09:0701002:119, 74:09:0701002:338, 74:09:0701003:206, 74:09:0701003:7, 74:09:0701003:70, 74:09:0701003:79, 74:09:0703002:25, 74:09:0701004:27, 74:09:0701004:292, 74:09:0701004:618,

принято решение об установлении публичного сервитута на срок 49 (сорок девять) лет, в отношении указанных земельных участков в соответствии со схемой границ размещения публичного сервитута, в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства Сооружение-Воздушная линия 10 кВ №4 ПС Маук, площадью 31240 ± 62 кв.м., местоположение: Челябинская область, Каслинский район.

Сведения о публичном сервитуте:

1. Сведения об обладателе публичного сервитута – Публичное акционерное общество «Россети Урал», почтовый адрес: 620026, Свердловская область, г.Екатеринбург, ул.Мамина-Сибиряка, строение 140, ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413.

2. Публичному акционерному обществу «Россети Урал» в установленном законом порядке обеспечить:

1) осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

2) эксплуатацию, указанного в настоящем решении, линейного объекта электросетевого хозяйства в границах зоны действия публичного сервитута;

3) после прекращения действия публичного сервитута привести земли, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в срок не позднее, чем за три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

3. Разъяснить Публичному акционерному обществу «Россети Урал» о возможности до окончания срока действия публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

4. Отделу земельных отношений Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района настоящее решение:

1) разместить на официальном сайте администрации Каслинского муниципального района http://admkmr.ru;

2) направить копию настоящего решения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области (Каслинский отдел).

5. Организацию исполнения настоящего решения возложить на отдел земельных отношений Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района.

6. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Комитета Н.А. Безроднова

Кузнецова Анастасия Александровна
8 (35149) 2 38 92

Приложение к решению
от 12.11.2025 № 2992

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории
Публичный сервитут Сооружение-Воздушная линия 10кВ №4 ПС Маук, инв. 74356
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Челябинская область, Каслинский р-н
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	31240 ± 62
3	Иные характеристики объекта	1. Публичный сервитут Сооружение-Воздушная линия 10кВ №4 ПС Маук, инв. 74356 2. Иные идентифицирующие сведения: Правообладатель: Публичное акционерное общество «Россети Урал» ОГРН 1056604000970 от 28.02.2005 ИНН 6671163413 Адрес 620026,Свердловская обл.,г.Екатеринбург, ул.Мамина-Сибиряка, стр.140, 8(343) 293-24-60,email: delo@rossetiural.ru. 3. Срок публичного сервитута: Продолжительность: 49 лет 4. Описание иной цели: Эксплуатация существующих объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-74, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	689309.86	2264804.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2	689259.90	2264798.08	Метод спутниковых	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-74, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
			геодезических измерений (определений)		
3	689211.57	2264792.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
4	689163.17	2264786.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	689105.87	2264778.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
6	689043.69	2264754.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
7	689012.00	2264741.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
8	688960.52	2264721.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
9	688907.43	2264699.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
10	688899.68	2264697.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
11	688893.93	2264693.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
12	688865.83	2264702.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
13	688777.33	2264697.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
14	688774.03	2264696.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
15	688732.00	2264679.42	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-74, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
			(определений)		
16	688694.97	2264664.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
17	688647.45	2264645.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
18	688629.75	2264638.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
19	688586.81	2264623.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
20	688547.59	2264610.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
21	688531.57	2264579.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
22	688507.56	2264577.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
23	688485.51	2264575.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
24	688450.37	2264572.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
25	688415.57	2264570.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
26	688375.96	2264567.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
27	688325.88	2264563.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
28	688297.59	2264515.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
29	688268.32	2264465.38	Метод спутниковых	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-74, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
			геодезических измерений (определений)		
30	688239.29	2264416.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
31	688207.01	2264361.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
32	688204.82	2264309.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
33	688224.80	2264308.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
34	688226.79	2264355.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
35	688256.53	2264406.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
36	688285.56	2264455.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
37	688314.81	2264505.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
38	688337.82	2264543.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
39	688377.54	2264547.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
40	688417.09	2264550.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
41	688451.89	2264552.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
42	688487.05	2264555.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-74, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
			(определений)		
43	688509.38	2264557.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
44	688544.25	2264560.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
45	688561.59	2264593.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
46	688593.39	2264604.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
47	688636.47	2264619.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
48	688654.63	2264626.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
49	688702.49	2264645.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
50	688739.58	2264660.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
51	688770.87	2264673.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
52	688778.22	2264643.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
53	688798.16	2264574.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
54	688817.73	2264567.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
55	688824.65	2264586.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
56	688814.58	2264589.64	Метод спутниковых	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-74, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
			геодезических измерений (определений)		
57	688797.56	2264648.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
58	688790.40	2264678.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
59	688863.39	2264682.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
60	688896.55	2264671.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
61	688908.24	2264678.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
62	688914.55	2264681.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
63	688967.92	2264702.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
64	689019.36	2264722.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
65	689050.97	2264735.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
66	689110.93	2264758.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
67	689165.77	2264766.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
68	689214.01	2264772.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
69	689262.34	2264778.22	Метод спутниковых геодезических измерений	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-74, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
			(определений)		
70	689309.02	2264783.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
71	689345.82	2264776.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
72	689389.68	2264766.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
73	689429.66	2264757.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
74	689434.50	2264752.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
75	689449.34	2264765.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
76	689440.16	2264776.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
77	689393.94	2264786.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
78	689350.04	2264795.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
1	689309.86	2264804.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

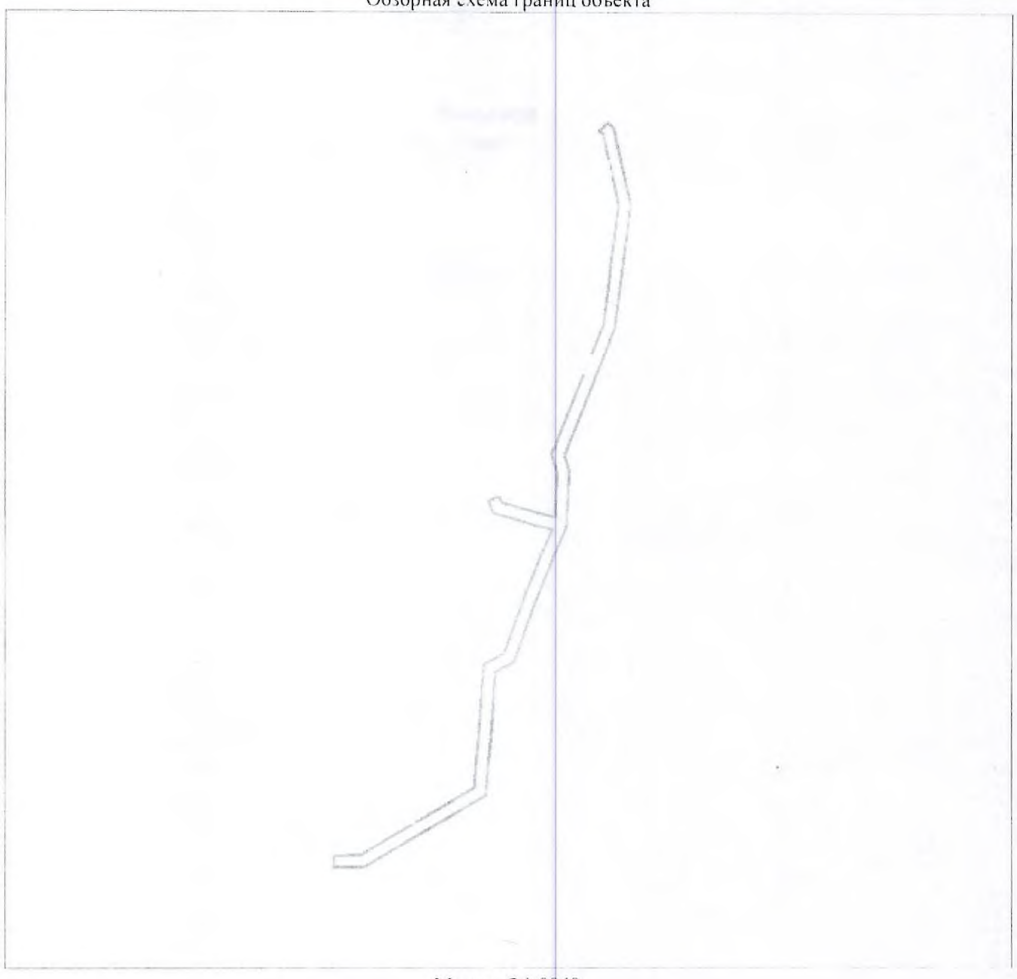
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-74, зона 2							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Обзорная схема границ объекта



Масштаб 1:9949

Используемые условные знаки и обозначения:

	Граница публичного сервитута
	ось ВЛ
1	обозначение и номер опоры
1	обозначение характерной точки границы охранной зоны
	граница земельного участка, установленная в соответствии с требованиями федерального законодательства, включенная в ЕГРН
	граница кадастрового квартала
74:05:0903001	номер кадастрового квартала
:223	кадастровый номер земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН
ТП-41128	местоположение (ориентир)