

АДМИНИСТРАЦИЯ КАСЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Протокол

публичных слушаний по проекту постановления «Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 74:09:0607001:63, 74:09:0607001:65»

23 октября 2019 года

д. Григорьевка, ул. Советская, 22

Начало регистрации участников публичных слушаний 11:00 часов (лист регистрации участников в приложении к протоколу на 2 листах в 1 экземпляре), публичные слушания начаты в 11:30 часов

Председатель комиссии:

Заместитель главы Каслинского муниципального района –

Н.В.Шамардин

Секретарь комиссии:

Начальник отдела информационного обеспечения инвестиционной деятельности управления экономики и инвестиций администрации Каслинского муниципального района –

Н.А. Безроднова

Члены комиссии по проведению публичных слушаний:

Начальник юридического отдела администрации Каслинского муниципального района

Е.Н. Беляева

Председатель Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района –

Н.В. Никифоров

На публичных слушаниях присутствовало 52 человека.

Повестка дня:

Рассмотрение предложений, поступивших по проекту постановления «Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 74:09:0607001:63, 74:09:0607001:65»

СЛУШАЛИ:

Шамардин Н.В.:

Объявляем начало публичных слушаний по рассмотрению проекта постановления «Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 74:09:0607001:63, 74:09:0607001:65». Постановление администрации Каслинского муниципального района от 20.09.2019 года №779 постановления «Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 74:09:0607001:63, 74:09:0607001:65».

Причиной проведения публичных слушаний является обращение граждан д. Григорьевка по вопросу прохода (проезда) через земельные участки, принадлежащие на праве собственности Сегаль Е.С.

До проведения публичных слушаний, в администрацию Каслинского муниципального района поступило 2 (два) письменных возражения от граждан – Сегаль Е.С., Филиппова А.А., о предоставлении земельного участка под дорогу в объезд земельных участков с кадастровыми номерами 74:09:0607001:63, 74:09:0607001:65. Однако, для того, чтобы привести данную дорогу на ее содержание потребуется не менее 13 млн. руб (согласно сметы).

На обозрение участников публичных слушаний был представлен проект публичного сервитута, проходящего через 7 (семь) земельных участков, находящихся в частной собственности, с кадастровыми номерами: 74:09:0607001:65, 74:09:0607001:63, 74:09:0607001:117, 74:09:0607001:118, 74:09:0607001:119, 74:09:0607001:479, 74:09:0607001:124.

Слово для высказываний было предоставлено участникам публичных слушаний:

1. Сегаль О.Г.:

При установлении сервитута на земельные участки, находящиеся под нашими садами, администрация Каслинского муниципального района не сможет ухаживать за дорогой и грейдировать ее. Администрация Каслинского муниципального района сталкивается с проблемами бизнеса и местного населения, не имея желания, вкладывать денежные средства на отсыпку дороги в объезд земельных участков. Проезд по садам запрещен, в связи с тем, что на территории садов постоянно работает агротехника и т.п. Сами сады должны быть закрыты, никаких проездов через сады не предусмотрено.

2. Меншикова М. Н. (местный житель):

Данная дорога существовала давно, по ней мы ездили за сеном. По дороге которую предлагают в объезд земельных участков проезд не возможен. А эта дорога нам очень нужна.

3. Сафронов С.И. (местный житель):

Вокруг земельных участков сельскохозяйственные угодья, по которым дороги (проезды) не предусмотрены. Эта дорога была всегда и мы по ней проезжали на свои участки с целью выпаса скота и сенокосения.

4. Слепнева Т. Н. (селекционер):

С Сегаль О.Г. мы работаем уже 4 год, на территории садов проходит система капельного полива, постоянно проходит агротехника и т.п. Проезд по территории садов не возможен.

5. Сегаль Е. С.:

Для того, чтобы осуществлять выпас скота, со стороны администрации должно быть сформировано пастбище, а также должен быть план прогона скота.

6. Покрошинская В.В.(местный житель):

По существу вопроса публичных слушаний, а именно по публичному сервитуту, не сказано ничего. Вопрос о том, что по ее участку ходят коровы соседей.

7. Гилева Л.В.:

Почему на публичные слушания не приглашены собственники земельных участков, по которым будет проходить публичный сервитут?

8. Паниковская Л.П.(местный житель):

Данная дорога существует уже более 200 лет. Когда существовали колхозы, эту дорогу никто не трогал, не пахал. Сегаль О.Г. не виновата в том, что при межевании земельных участков, эти дороги включили в приобретенные ее земельные участки. Данная дорога связывает нас с с. Клеопино, с территорией Булзинского сельского поселения. Также по земельным участкам проходит р. Исток, О.Г. перепахала и 20м. прибрежную полосу от р. Исток, хотя по закону она не должна была этого делать.

9. Трофимов Н.А. (пчеловод):

На следующий год на территории Григорьевских садов планируется установка пчелиных ульев, из расчета 1 улей на 1 га сада.

Данное заявление вызвало сильное возмущение у местных жителей.

10. Сегаль О.Г.:

Правительством предусмотрено 119 программ развития села, на основании которых в село будет проведен газ, сделаны дороги, откроются садики и школы, медицинские пункты. Григорьевское сельское поселение не участвует ни в одной из программ развития сел.

Заслушав и обсудив доклад, выступления участников публичных слушаний, большинством участников рекомендовано следующее:

1) представить проект постановления «Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 74:09:0607001:63, 74:09:0607001:65», с учетом необходимости установления публичного сервитута на земельные участки с кадастровыми номерами 74:09:0607001:117, 74:09:0607001:118, 74:09:0607001:119, 74:09:0607001:479, 74:09:0607001:124», заключение и протокол проведения публичных слушаний Главе Каслинского муниципального района для принятия решения;

2) рекомендовать Главе Каслинского муниципального района рассмотреть и утвердить проект постановления «Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 74:09:0607001:63, 74:09:0607001:65, 74:09:0607001:117, 74:09:0607001:118, 74:09:0607001:119, 74:09:0607001:479, 74:09:0607001:124»;

3) опубликовать заключение в периодическом сборнике «Официальный вестник Каслинского муниципального района» и разместить на официальном сайте администрации Каслинского муниципального района www.kasli.org.

Время окончания публичных слушаний 12 часов 05 минут.

Заместитель главы Каслинского муниципального района

Н.В.Шамардин

Начальник отдела информационного
обеспечения инвестиционной деятельности
управления экономики и инвестиций
администрации Каслинского муниципального района

Н.А. Безроднова