

МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ЦЕНТР ПОМОЩИ ДЕТЯМ, ОСТАВШИМСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ»
КАСЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
(МБУ «ЦЕНТР ПОМОЩИ ДЕТЯМ» КМО)

ПРИКАЗ

«06» апреля 2026 г.

№ 590/д

г. Касли Челябинской области

О разработке и утверждении плана
организационно-технических мероприятий
по подготовке учреждения к работе
в отопительный период 2026-2027 годов

В целях организации своевременной подготовки МБУ «Центр помощи детям» КМО к работе в отопительный период 2026-2027 годов и обеспечения устойчивого снабжения топливно-энергетическими ресурсами,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Заместителю директора по АХР (Гиззатуллиной Е.А.):

1.1. Разработать план организационно-технических мероприятий по подготовке учреждения к работе в отопительный период на 2026–2027 годов.

1.2. Направить в Комитет ЖКХ и строительства администрации Каслинского муниципального округа следующие документы:

- План организационно-технических мероприятий по подготовке учреждения к отопительному периоду 2026-2027 годов – до 10 мая 2026 года;
- Акты проверки готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов – до 15 августа 2026 года.

1.3. Создать аварийно-спасательную группу с определением сферы ответственности членов групп:

- теплоснабжение и водоснабжение – рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий (Шулико Н.Е.);
- энергоснабжение - электрик по ремонту электрооборудования (Бакаев А.Ю.).

1.4. Пройти проверку знаний норм и правил по эксплуатации тепловых энергоустановок и тепловых сетей в комиссии органов государственного энергетического надзора и получить соответствующие подтверждающие документы.

2. Создать комиссию по проверке готовности учреждения отопительному периоду 2026-2027 годов.

3. Главному бухгалтеру (Финкель С.К.):

- обеспечить финансирование мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2026-2027 годов.;
- обеспечить погашение задолженности учреждения за топливно-энергетические ресурсы в полном объеме до 1 сентября 2026г.

4. Контрактному управляющему (Юсуповой С.В.) заключить договоры с теплоснабжающей, водоснабжающей и электроснабжающей организациями на обслуживание технологического оборудования для обеспечения бесперебойной работы в отопительный период 2026-2027 годов.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор



Е.А. Халдина

УТВЕРЖДЕНО
Приказом директора
МБУ «Центр помощи детям» КМО
Салдиной Е.А.
№ 59 от «06» апреля 2026 г.



План
организационно - технических мероприятий по подготовке
учреждения к работе в отопительный период 2026-2027г
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	г. Касли улица Лесная 2 «б»	
1.2	Наименование объекта	Муниципальное бюджетное учреждение «Центр помощи детям, оставшимся без попечения родителей» Каслинского муниципального округа	
1.3	Единая теплоснабжающая организация	ООО «Перспектива»	
1.4	Год постройки	1998	
1.5	Год проведения капитального ремонта/реконструкции	-	
1.7	Материал стен	Кирпичные	
1.8	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	1(подвал)	
1.9	Наличие чердака	нет	
2. Характеристика объекта			
2.1	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	4398,1	
2.2	Общая площадь помещений	2851,3	
2.3	Отапливаемый объем	2853,1	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	<u>Имеется, один</u> (наличие, количество)	
3.2	Тепловой пункт	<u>Имеется, один</u> (наличие, количество)	
3.3	Тип системы теплоснабжения	<u>Закрытая</u> (открытая/закрытая)	
3.4	Схема подключения	<u>Зависимая</u> (зависимая/независимая)	
3.5	Внутридомовая система отопления	<u>Двухтрубная</u> (двухтрубная/однотрубная)	
3.6	Наличие циркуляции ГВС	Нет (б йлер) (есть/нет)	
3.7	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	<u>Да</u>	
3.8	Материал трубопроводов	<u>Сталь</u> (сталь (ВГП), металлополимер,	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
		полимер)	
3.9	Водопроводный ввод	Имеется, один (наличие, количество)	
3.10	Водомерный узел	Имеется	
3.11	Материал трубопроводов	Сталь (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)	
3.12	Электрический ввод	Один	
3.13	Наличие прибора учета электроэнергии	Имеется (2шт)	
3.14	Ввод газоснабжения (при наличии)	Нет (наличие, количество)	
3.15	Система приточно-вытяжной вентиляции	ДА	
3.16	Лифты, подъемники	нет	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	Централизованная централизованная/нецентрализованная	
4.2	водоснабжение	Централизованная централизованная/нецентрализованная	
4.3	водоотведение	Централизованная централизованная/нецентрализованная	
4.4	электроснабжение	Центральная централизованная/нецентрализованная	
4.5	газоснабжение	нет централизованная/нецентрализованная	
5. Информация о прохождении предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Количество дней отопительного сезона		
	2023-2024 гг.	212	
	2024-2025 гг.	232	
	2025-2026гг.	2	
5.2	Случаи аварий /дефектов внутренней системы отопления		
	2023-2024 гг.	нет	
	2025-2026 гг.	нет	
	2026-2027 гг.	нет	
6. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду			
6.1	Заклучить договор: - ООО «Перспектива» - теплоснабжающая организация; - ООО «Уральская энергосбытовая компания» - энергоснабжающая организация; - ООО «Водоканал» - водоснабжающая организация.	Срок выполнения: 10.01.2026-31.03. 2026г.	
6.2	Подготовить организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную	Срок выполнения: 01.03.2026-01.06.2026г.	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов не являющихся ОПО		
6.3	Провести обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплопотребляющих установок.	Срок выполнения: 01.06.2026-01.08.2026г	
6.4	Произвести периодическую проверку узла учета с участием специалистов ООО «Перспектива»	Срок выполнения: 01.06.2026-01.09.2026г	
6.5	Выполнить проверку технического состояния здания: - провести визуального осмотр основных конструкций здания; - провести осмотр тепловой изоляции фасада здания	Срок выполнения: 01.07.2026-01.08.2026г	
6.6.	Провести испытания на плотность и прочность (гидравлических испытаний) внутренних систем теплоснабжения	Срок выполнения: 01.05.2026-01.07.2026г	
6.7	Произвести проверку (осмотр) запорной арматуры на предмет наличия и работоспособности	Срок выполнения: 01.06.2026-01.07.2026г	

Ответственный за эксплуатацию
теплопотребляющих установок
и тепловых сетей учреждения



Гизатуллина Е.А.