



**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ  
ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМ  
ОТНОШЕНИЯМ**

**администрации Каслинского  
муниципального района**

ул. Ленина, д.32, пом.2, г.Касли,

Челябинская область, 456830

тел./факс (351-49) 2-53-80

e-mail: kuizo.kmr@yandex.ru

ОКПО 32527890 ОГРН 1027400728970

ИНН/КПП 7409001126/745901001

12.11.2025 № 2992/4  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Публичное акционерное общество  
«Россети Урал»

620026, Свердловская область, г.Екатеринбург,  
ул.Мамина-Сибирияка, строение 140

E-mail: oookbproyekt@mail.ru

**Решение об установлении публичного сервитута  
в отдельных целях**

По результатам рассмотрения ходатайства № 4235 от 07.10.2025 г. об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 74:09:0000000:283, 74:09:0000000:3403, 74:09:0000000:3423, 74:09:0000000:5082, 74:09:0000000:719, 74:09:0201001:309, 74:09:0209001:39, 74:09:020901:40, 74:09:0209001:41, 74:09:0209001:5.

принято решение об установлении публичного сервитута на срок 49 (сорок девять) лет, в отношении указанных земельных участков в соответствии со схемой границ размещения публичного сервитута, в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства Сооружение-воздушная линия 10 кВ №9 подстанция Береговая-насосная до трансформаторной подстанции №827 протяженностью 0.81, кол-во опор 15, литер 17Л, площадью 31980 кв.м., местоположение: Челябинская область, Каслинский район.

Сведения о публичном сервитуте:

1. Сведения об обладателе публичного сервитута – Публичное акционерное общество «Россети Урал», почтовый адрес: 620026, Свердловская область, г.Екатеринбург, ул.Мамина-Сибирияка, строение 140, ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413.

2. Публичному акционерному обществу «Россети Урал» в установленном законом порядке обеспечить:

1) осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

2) эксплуатацию, указанного в настоящем решении, линейного объекта электросетевого хозяйства в границах зоны действия публичного сервитута;

3) после прекращения действия публичного сервитута привести земли, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в срок не позднее, чем за три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

3. Разъяснить Публичному акционерному обществу «Россети Урал» о возможности до окончания срока действия публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

4. Отделу земельных отношений Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района настоящее решение:

1) разместить на официальном сайте администрации Каслинского муниципального района <http://admkmr.ru>;

2) направить копию настоящего решения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области (Каслинский отдел).

5. Организацию исполнения настоящего решения возложить на отдел земельных отношений Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района.

6. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Комитета



Н.А. Безроднова

Кушеница Анастасия Александровна  
8 (35149) 2 38 92

Примечание к разделу  
от 12.11.2025 №2992/4

# ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут Сооружение- воздушная линия 10 кВ N 9 подстанция Береговая -насосная до трансформаторной подстанции N 827 протяженностью 0,81, кол-во опор 15, литер 17Л, инв. 67841

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

## Раздел 1

| Сведения об объекте |                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| N п/п               | Характеристики объекта                                                                              | Описание характеристик                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 1                   | 2                                                                                                   | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 1                   | Местоположение объекта                                                                              | Челябинская область, Каслинский р-н                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 2                   | Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup> | 31980 $\pm$ 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 3                   | Иные характеристики объекта                                                                         | <p>1. Публичный сервитут Сооружение- воздушная линия 10 кВ N 9 подстанция Береговая -насосная до трансформаторной подстанции N 827 протяженностью 0,81, кол-во опор 15, литер 17Л, инв. 67841</p> <p>2. Иные идентифицирующие сведения:<br/>           Правообладатель: Публичное акционерное общество «Россети Урал» ОГРН 1056604000970 от 28.02.2005 ИНН 6671163413<br/>           Адрес 620026,Свердловская обл.,г.Екатеринбург, ул.Мамина-Сибиряка, стр.140, 8(343) 293-24-60,email: delo@rossetiural.ru.</p> <p>3. Срок публичного сервитута:<br/>           Продолжительность: 49 лет</p> <p>4. Описание иной цели: Эксплуатация существующих объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения)</p> |

## Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта        |               |   |                                               |                                                                        |                                                       |
|-------------------------------------------------|---------------|---|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| 1. Система координат МСК-74, зона 2             |               |   |                                               |                                                                        |                                                       |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта |               |   |                                               |                                                                        |                                                       |
| Обозначение характерных точек границ            | Координаты, м |   | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|                                                 | X             | Y |                                               |                                                                        |                                                       |
| 1                                               | 2             | 3 | 4                                             | 5                                                                      | 6                                                     |
| -                                               | -             | - | -                                             | -                                                                      | -                                                     |

| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта |               |            |                                                                  |                                                                                       |                                                                |
|-----------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| Обозначение<br>характерных<br>точек части<br>границы            | Координаты, м |            | Метод определения<br>координат<br>характерной точки              | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной точки<br>(Мп), м | Описание<br>обозначения точки<br>на местности (при<br>наличии) |
|                                                                 | X             | Y          |                                                                  |                                                                                       |                                                                |
| 1                                                               | 2             | 3          | 4                                                                | 5                                                                                     | 6                                                              |
| Часть N 1                                                       |               |            |                                                                  |                                                                                       |                                                                |
| Часть N 2                                                       |               |            |                                                                  |                                                                                       |                                                                |
| 1                                                               | 697585.29     | 2314999.68 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                              |
| 2                                                               | 697605.19     | 2315006.40 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                              |
| 3                                                               | 697591.71     | 2315045.91 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                              |
| 4                                                               | 697632.87     | 2315068.53 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                              |
| 5                                                               | 697688.29     | 2315093.76 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                              |
| 6                                                               | 697739.16     | 2315119.82 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                              |
| 7                                                               | 697808.65     | 2315153.66 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                              |
| 8                                                               | 697777.15     | 2315217.15 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                              |
| 9                                                               | 697732.07     | 2315311.90 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                              |
| 10                                                              | 697705.90     | 2315366.99 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                              |
| 11                                                              | 697654.24     | 2315476.83 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                              |
| 12                                                              | 697602.69     | 2315587.15 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                              |
| 13                                                              | 697583.66     | 2315578.26 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                              |
| 14                                                              | 697635.22     | 2315467.92 | Метод спутниковых                                                | 0.1                                                                                   | -                                                              |

| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта |               |            |                                                                  |                                                                                       |                                                                |
|-----------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| Обозначение<br>характерных<br>точек части<br>границы            | Координаты, м |            | Метод определения<br>координат<br>характерной точки              | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной точки<br>(Mt), м | Описание<br>обозначения точки<br>на местности (при<br>наличии) |
|                                                                 | X             | Y          |                                                                  |                                                                                       |                                                                |
|                                                                 |               |            | геодезических<br>измерений<br>(определений)                      |                                                                                       |                                                                |
| 15                                                              | 697686.92     | 2315358.01 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                              |
| 16                                                              | 697713.09     | 2315302.90 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                              |
| 17                                                              | 697758.27     | 2315207.97 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                              |
| 18                                                              | 697780.43     | 2315163.28 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                              |
| 19                                                              | 697729.78     | 2315138.60 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                              |
| 20                                                              | 697679.15     | 2315112.68 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                              |
| 21                                                              | 697623.45     | 2315087.31 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                              |
| 22                                                              | 697566.01     | 2315055.75 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                              |
| 1                                                               | 697585.29     | 2314999.68 | Метод спутниковых<br>геодезических<br>измерений<br>(определений) | 0.1                                                                                   | -                                                              |

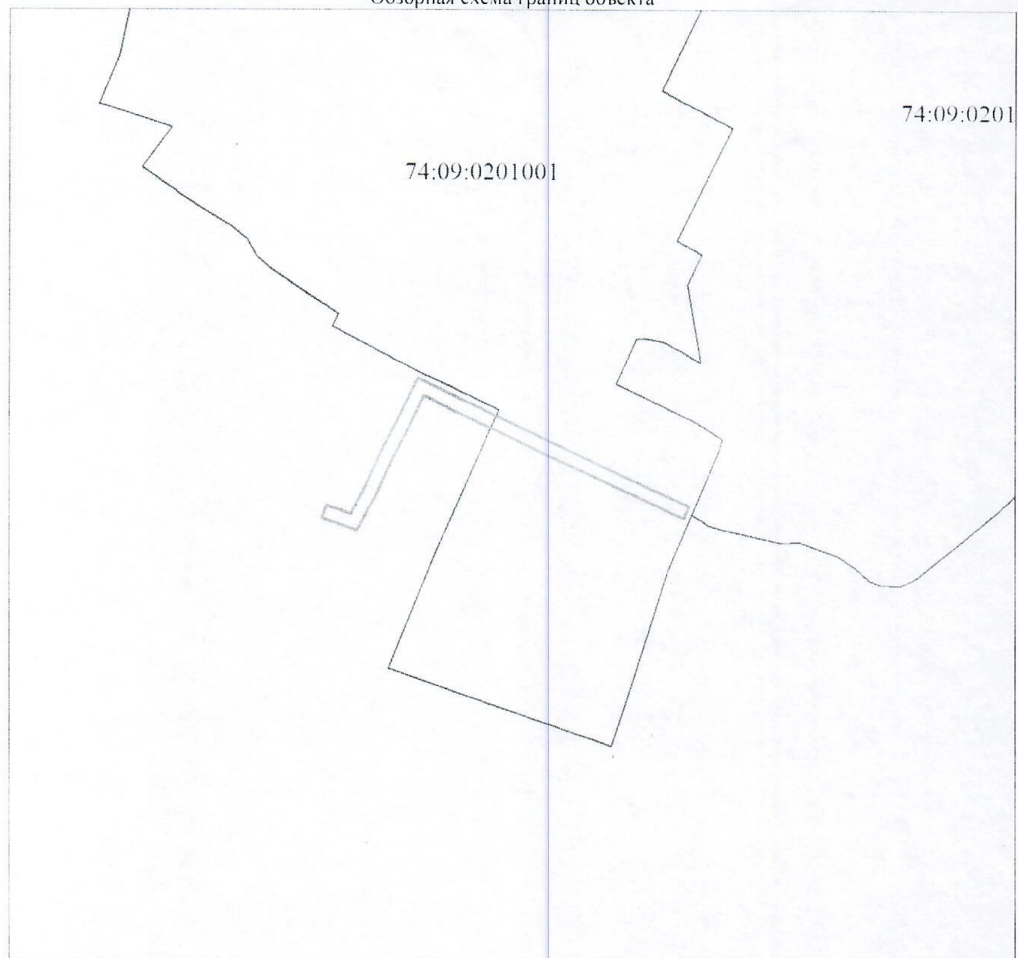
Раздел 3

| Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                   |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---|---------------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 1. Система координат МСК-74, зона 2                              |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                   |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта                  |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                   |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ                       | Существующие<br>координаты, м |   | Измененные<br>(уточненные)<br>координаты, м |   | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной точки<br>(Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|                                                                  | X                             | Y | X                                           | Y |                                                           |                                                                                       |                                                                   |
| 1                                                                | 2                             | 3 | 4                                           | 5 | 6                                                         | 7                                                                                     | 8                                                                 |
| -                                                                | -                             | - | -                                           | - | -                                                         | -                                                                                     | -                                                                 |

| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта |                               |   |                                             |   |                                                           |                                                                                       |                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------|---|---------------------------------------------|---|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Обозначение<br>характерных<br>точек части<br>границы            | Существующие<br>координаты, м |   | Измененные<br>(уточненные)<br>координаты, м |   | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной точки<br>(Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|                                                                 | X                             | Y | X                                           | Y |                                                           |                                                                                       |                                                                   |
| 1                                                               | 2                             | 3 | 4                                           | 5 | 6                                                         | 7                                                                                     | 8                                                                 |
| -                                                               | -                             | - | -                                           | - | -                                                         | -                                                                                     | -                                                                 |

План границ объекта

Обзорная схема границ объекта



Масштаб 1:9502

Используемые условные знаки и обозначения:

|  |                                                                                                                          |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | Граница публичного сервитута                                                                                             |
|  | ось ВЛ                                                                                                                   |
|  | обозначение и номер опоры                                                                                                |
|  | обозначение характерной точки границы охранной зоны                                                                      |
|  | граница земельного участка, установленная в соответствии с требованиями федерального законодательства, включенная в ЕГРН |
|  | граница кадастрового квартала                                                                                            |
|  | номер кадастрового квартала                                                                                              |
|  | кадастровый номер земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН                                                  |
|  | местоположение (ориентир)                                                                                                |