



ПРИКАЗ

от 13 мая 2025 года

№ 41

г. Челябинск

Г О внесении дополнений в
приложение №1 к приказу
от 14.04.2025 г. №35

Во исполнение требований пунктов 2, 4 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13.11.2024 г. № 2234, а также в целях своевременной и качественной подготовки участков г. Карабаш, г. Касли, с. Миасское, г. Копейск, г. Троицк ООО «Перспектива» к отопительному периоду 2025-2026 гг.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести изменения в приложение №1 «План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг. ООО «Перспектива»» к приказу от 14.04.2025 г. №35 «Об утверждении плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов ООО «Перспектива», дополнив пунктом 15 «Результаты анализа прохождения трех предыдущих отопительных периодов 2022-2023 гг., 2023-2024 гг., 2024-2025 гг».

2. Утвердить в новой редакции приложение №1 «План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг. ООО «Перспектива»» к приказу от 14.04.2025 г. №35 «Об утверждении плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов ООО «Перспектива» (Приложение №1 к настоящему приказу) с учетом его дополнения информацией, указанной в пункте 1 настоящего приказа.

3. Заместителю генерального директора по производству Янушевскому Г.Г. обеспечить размещение «Плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг. ООО «Перспектива»» в новой редакции на официальном сайте ООО «Перспектива» не позднее 5 рабочих дней с даты издания настоящего приказа.

4. Главному инженеру, заместителю генерального директора по производству обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг. ООО «Перспектива» после его дополнения информацией, указанной в пункте 1 настоящего приказа, в установленные сроки.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Генеральный директор

В.Н. Киленский

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.
ООО «Перспектива»**

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок выполнени я	Подтвержда
1.	Обеспечить функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб в соответствии с требованиями пункта 1 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении	01.09.2025	- Выписка из утвержденного наличия персонала, осуществ - диспетчерской и аварийной служ - Копия заключенного со - теплоснабжения (<i>участок г. Коп</i> - Утвержденное положени - распорядительный документ о - диспетчерское управление; - Организационно-распорядител - производственных инструкций - вспомогательного оборудования - (<i>Карабаи</i>) и перечня документ - объектов, не являющихся ОП - (<i>Копейск, г. Троицк</i>); - Утвержденные эксплуатационн - (<i>участок г. Касли, с. Миасское, г</i> - инструкции (<i>участок г. Карабаи</i> - Копии удостоверений о провер - знаний ПТЭ ЭП, ПТЭ ТЭ (<i>учас</i> - (<i>Троицк</i>), копии протоколов про - безопасности руководителей (<i>уч</i> - Организационно-распорядит - назначении лиц, ответственных - энергоустановок (<i>участок г. Кас</i> - Организационно-распорядит

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок выполнени я	Подтвержд
			назначении лиц, ответственных за эксплуатацию оборудования, работающего на объектах теплоснабжения, ответственных за осуществление работ (в том числе <i>Карабахи</i>); - Утвержденные инструкции по эксплуатации оборудования; - Утвержденный порядок производства работ, оформления наряда-допуска; - Утвержденный перечень работ, выполняемых на объектах теплоснабжения; - Копии программ противоаварийной защиты, подтверждающих проведение тренировок;
2.	Обеспечить проведение наладки принадлежащих ООО «Перспектива» тепловых сетей в соответствии с требованиями пункта 2 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении и обеспечить осуществление контроля за режимами потребления тепловой энергии в соответствии с требованиями пункта 3 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении	01.09.2025	- Температурные графики сетевых теплоносителей системы теплоснабжения на период отопительного сезона; - Копии эксплуатационных инструкций по эксплуатации систем теплоснабжения; - Технические отчеты о проведении работ по наладке объектов теплоснабжения, утвержденные руководителем организации;

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок выполнени я	Подтвержд
3.	Обеспечить качество теплоносителей в соответствии с требованиями пункта 4 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении	01.09.2025	- Копия утвержденной инструкции по котловой обработке воды; - Копия утвержденной инструкции по режиму, включающей режимные показатели; - График химконтроля за водоподготовкой тепловых сетей.
4.	Обеспечить организацию коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии в соответствии с требованиями пункта 5 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении	01.09.2025	- Копии актов ввода и актов отключения тепловой энергии на источниках; - Акты разграничения балансовой принадлежности; - Результаты поверки приборов учета и подлежащих поверке узлов учета и подлежащих поверке узлов учета.
5.	Обеспечить проверку качества строительства, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих ООО «Перспектива» тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции в соответствии с требованиями пункта 6 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении.	01.09.2025	- Нормативно-технический документ, регламентирующий производство, разработке ремонтных работ, подготовке к ремонту, выводу в эксплуатацию, приемке и оценке качества ремонта; - Акты приемки объектов тепловых сетей из ремонта с приложением (или) протоколов испытаний объектов, не являющихся объектами, не являющимися объектами (свидетельств) о качестве монтажа.

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок выполнени я	Подтвержд
			строительству, реконструкции и случае эксплуатации ОПО.
6.	Обеспечить надежное теплоснабжение потребителей в соответствии с требованиями пункта 7 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении.	01.09.2025	- Копия паспортов водогрей - работающего под избыточным да - о проведении технических ос - гидравлических испытаний с - дефектов, запрещающих эксплуа - Заключения экспертизы - оборудования, отработавшего - документации организации-изг - срок службы или при превышен - ОПО), - Заключения о проведении - объектов, не являющихся ОП - эксплуатации оборудования, - о проверке плотности (герм - предохранительных клапанов. - Копии актов комплексного о - осмотров зданий и сооружений; - Копии журналов, паспорто - перечнем документации, в к - осмотров; - Копии актов и паспортов - результаты наблюдений за тех - осадкой фундаментов, мо - вертикальности, инструментал - наблюдения за исправностью ос - Акты (технические отчеты) о п - максимальную температуру; - Акты (технические отчеты) о - тепловых потерь через тепловую - Акты (технические отчеты) о - гидравлических потерь трубопр - Акты проведения гидравличес - трубопроводов тепловых сетей; - Документы, подтверждающие

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок выполнени я	Подтвержд
			состоянием подземных трубопроводов (металлических и неметаллических), проложенных в бесканальной прокладке; - Акты о проведении очистки пунктов; - Акт измерений удельного сопротивления блуждающих токов; - Акт опробования работоспособности; - Копии договора поставки основного и резервного (аварийного) топлива, утвержденного федеральными органами исполнительной власти; - Копии документов, подтверждающих соответствие запасов топлива в соответствии с Порядком определения запасов топлива в источниках тепловой энергии, функционирующих в электрической и тепловой энергосистеме России от 10 августа 2011 г.; - Утвержденный перечень запасных частей, средств материального обеспечения внеплановых (аварийных) ремонтов, проведенной инвентаризации запасных частей, средств материального обеспечения внеплановых (аварийных) ремонтов; - Копия лицензии или выписки из Единого государственного реестра лицензий; - Копия договора об оказании услуг по обеспечению безопасности ответственности.

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок выполнени я	Подтвержд
7.	Выполнять мероприятия по резервированию систем теплоснабжения, определенные утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенные в инвестиционную программу в соответствии с требованиями пункта 8 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении.		<i>Мероприятия по резервированию систем теплоснабжения, утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения, предусмотрены в инвестиционной программе.</i>
8.	Обеспечить наличие порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в соответствии с требованиями пункта 9 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении.	01.09.2025	- Порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок выполнени я	Подтвержд
9.	Обеспечить выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. №115, и пунктов 394, 396 - 399, 403 федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением», утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. № 536.	01.09.2025	- Справка об отсутствии не предписаний об устра
10.	Обеспечить выполнение плана технических мероприятий участка г. Карабаш		
	<u>Котельная:</u> - Техническое обслуживание сетевых насосов – 4шт., - Промывка теплообменников Alfa Laval – 2 шт.; - Гидравлические испытания на прочность и плотность теплообменников Alfa Laval – 2шт.; - Ревизия запорной арматуры; - Техническое освидетельствование котла ст. №1 (наружный и внутренний осмотр). <u>Тепловые сети:</u> - Замена запорной арматуры ТК-119а Ду100 – 2 шт; - Замена запорной арматуры в ЦТП №2 Ду200 – 2	01.09.2025	Отчет о выполнении плана техн Акты промывки оборудования; Акты гидравлических испытани Копия паспорта котла с в освидетельствования.

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок выполнени я	Подтвержд
	шт; - Замена запорной арматуры в ЦТП №3 Ду80-200 – 4 шт; - Промывка теплообменников в ЦТП №2 – 2 шт; - Замена трубы на участке теплотрассы от ТК-34/40 до ТК-35 Ду150 – 8 м; - Замена трубы на участке теплотрассы от ТК-443 до ТК 439/10 по ул. Гагарина Ду65 – 30 м; - Замена трубы между теплообменниками в ЦТП №2 Ду150 – 2 м.		
11.	Обеспечить выполнение плана технических мероприятий участка г. Касли		
	<u>Котельная:</u> - Проведение технического освидетельствования (внутренний осмотр) котлов №№1-6 – 6 шт; - Техническое обслуживание сетевых насосов Wilo – 5 шт; - Промывка теплообменников РИДАН, Alfa Laval, ТТАИ – 9 шт; - Гидравлические испытания на прочность и плотность теплообменников РИДАН, Alfa Laval, ТТАИ – 9 шт; - Ревизия запорной арматуры. <u>Тепловые сети:</u> - Ремонт теплотрассы от ТК-363 до МКД по ул. Карла Маркса, 1:	01.09.2025	Отчет о выполнении плана техни Акты промывки оборудования; Акты гидравлических испытаний Копии паспортов котлов с в освидетельствования.

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок выполнени я	Подтверж
	Отопление труба Ду125 – 24м; Отводы Ду125 – 6шт; ГВС труба Ду80 – 24м; Отводы Ду80 – 6шт; Краны шаровые (отопление) Ду125 – 2шт; Краны шаровые (ГВС) Ду80 – 2шт; - Ремонт теплотрассы от т.32а до МКД по ул. Лобашова, 145: Труба Ду65 – 12м; Отводы Ду65 – 2шт; - Ремонт теплотрассы от ТК-356 до МКД по ул. Карла Маркса, 5: Отопление труба Ду80 – 44м; Отводы Ду80 – 4шт; ГВС труба Ду65 – 44 м; Отводы Ду65 – 4шт; - Ремонт тепловой камеры ТК-202 по ул. Ленина, 42: Монтаж кранов шаровых Ду100 – 4 шт; Монтаж отводов Ду100 – 8 шт; Монтаж колец бетонных КС 20.9 – 2шт; Монтаж плиты ПП 20-1 – 1шт; - Ремонт теплотрассы от ТК-93 до МКД по ул. Ленина, 10: Труба Ду150 – 14м; Отводы Ду150 – 2шт; Краны шаровые Ду150 – 2шт; - ЦТП Ленина: Замена запорной арматуры Ду50 – 1шт; - Замена запорной арматуры в ТК-99 (территория ДРСУ) Ду80 – 4шт;		

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок выполнени я	Подтвержд
	- ЦТП Комсомольская: Замена затвора Ду400 – 1шт; - ЦТП Комсомольская: Замена задвижек Ду300 – 2шт.		
12.	Обеспечить выполнение плана технических мероприятий <u>участка с. Миасское</u>		
	<u>Котельная:</u> - Проведение технического освидетельствования (внутренний осмотр) котлов – 4шт; - Техническое обслуживание сетевых насосов – 5шт; - Ревизия запорной арматуры; - Промывка пластинчатых теплообменников Termojet – 2шт; - Гидравлические испытания на прочность и плотность теплообменников Termojet – 2шт; - Замена затворов дисковых на котельной Ду125 – 5шт, Ду200 – 4шт; - Замена обратных клапанов на котельной Ду200 – 4шт.	01.09.2025	Отчет о выполнении плана техн Акты промывки оборудования; Акты гидравлических испытаний Копии паспортов котлов с в освидетельствования.
13.	Обеспечить выполнение плана технических мероприятий <u>участка г. Копейск</u>		
	<u>Котельная:</u> - Проведение технического освидетельствования (внутренний осмотр) котлов №№1-4 – 4 шт; - Техническое обслуживание сетевых насосов – 8 шт; - Промывка пластинчатых теплообменников	01.09.2025	Отчет о выполнении плана техн Акты промывки оборудования; Акты гидравлических испытаний Копии паспортов котлов с освидетельствования.

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок выполнени я	Подтвержд
	Termojet – 2 шт; - Гидравлические испытания на прочность и плотность теплообменников Termojet – 2шт.		
14.	Обеспечить выполнение плана технических мероприятий участка г. Троицк		
	<u>Котельная:</u> - Проведение технического освидетельствования (внутренний осмотр, гидравлические испытания на прочность и плотность) котлов №№1-6 – 6шт; - Техническое обслуживание сетевых насосов, насосов циркуляции, насосов рециркуляционных котлового контура – 18 шт; - Техническое обслуживание вентиляторов наддува воздуха на горение – 6шт; - Промывка теплообменников РИДАН – 6 шт; - Гидравлические испытания на прочность и плотность теплообменников РИДАН – 6 шт; - Замена дренажных шаровых кранов на теплообменниках Ду40 – 12шт; - Замена дренажных шаровых кранов на сетевых насосах Ду50 – 6шт; - Замена задвижки на котле № 1 Ду400 – 1шт; - Замена задвижек на теплообменниках №1, №3, №4 Ду200 – 3шт; - Замена задвижки на сетевом насосе №2 Ду350 – 1шт.	01.09.2025	Отчет о выполнении плана техни Акты промывки оборудования; Акты гидравлических испытаний Копии паспортов котлов с в освидетельствования.

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок выполнени я	Подтвержд
	<u>Тепловые сети:</u> Направление «Денисова» - Замена запорной арматуры в подвале ж/д по ул. Октябрьская, д. 16, в сторону ПЧ №7 (ул. Денисова, д. 3) Ду100 – 2шт; - Замена запорной арматуры в ТК-14 Ду150 – 1шт; - Замена запорной арматуры в ТК-15-1 Ду100 – 2шт; - Замена спускников в ТК-15-1 Ду32 – 2шт; - Замена запорной арматуры в ТК-18'-1 Ду150 – 4шт; - Замена запорной арматуры в ТК-2м-1 Ду150 – 2шт; - Изготовление и монтаж металлической лестницы в ТК-2м-7; - Замена запорной арматуры в ТК-8с Ду300 – 2шт; - Замена запорной арматуры в ТК-6с Ду300 – 2шт. Направление «Ильина» - Замена запорной арматуры в подвале ж/д по ул. Советская, д. 37 в сторону ж/д по ул. Советская, д. 37б Ду100 – 2шт. Направление «Володарского» - Замена запорной арматуры в ТК-20с-8 Ду50 – 2шт; - Ремонт тепловой камеры ТК-22с-3а-1. Направление «Летягина»		

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок выполнени я	Подтвержд
	- Замена запорной арматуры в ТК-1а Ду100 – 2шт; - Замена запорной арматуры в ТК-2а-1 Ду100 – 2шт; - Замена запорной арматуры в ТК-2а-2 Ду100 – 2шт; - Замена запорной арматуры в ТК-2а-7 Ду100 – 2шт; - Монтаж запорной арматуры в ТК-8г (трубопровод ГВС) Ду80 – 1шт; - Замена запорной арматуры в ТК-16с-5 Ду80 – 4шт.		
15.	Результаты анализа прохождения трех предыдущих отопительных периодов 2022-2023 гг.		
15.1	Участок г. Карабаш Схемные условия в отопительный период 2024-2025 гг.: Отпуск тепловой энергии потребителям в системе теплоснабжения СЦТ-1, в которую входят объекты осуществляется от единственного источника тепловой энергии – Котельная ООО «Перспектива», рас Мая. Основное топливо – природный газ, аварийное топливо – печное топливо. Тепловая схема источника тепловой энергии - одноконтурная без разделения котлового и сетевого конт Система теплоснабжения, в которой функционируют объекты теплоснабжения ООО «Перспектива» - з В текущем отопительном периоде (2024-2025 гг.) изменения в схемные условия не вносились. Режимные условия в отопительный период 2024-2025 гг.: Эксплуатация объектов теплоснабжения в текущем отопительном периоде (2024-2025 гг.) осуществлялась в полном соответствии с утвержденным гидравлическим режимом во «Перспектива» г. Карабаш. Отклонений от утвержденного гидравлического режима не возникало. Погодные условия в отопительный период 2024-2025 гг.: Дата начала отопительного периода – 03.10.2024 г.; Дата окончания отопительного периода – 05.05.2025 г.; Продолжительность отопительного периода – 214 дней; Значения среднемесячных температур наружного воздуха за отопительный период:		

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок выполнени я	Подтвержд
	- октябрь – 0,6 °С; - ноябрь – 2,74 °С; - декабрь – 6,96 °С; - январь – 7,59 °С; - февраль – 9,40 °С; - март – 2,06 °С; - апрель + 6,63 °С; - май + 10,02 °С. Аварийные ситуации в отопительные периоды 2022-2023 гг., 2023-2024 гг., 2024-2025 гг.: Аварийных ситуаций на объектах теплоснабжения ООО «Перспектива» за три прошлых отопительных периодов (2022-2023 гг., 2023-2024 гг., 2024-2025 гг.) не возникало. Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии) в отопительные периоды 2023-2024 гг., 2024-2025 гг.: Случаи перерыва отпуска тепловой энергии с источника тепловой энергии (Котельная по адресу: г. Карабахск) отсутствуют; Случаи снижения параметров давления теплоносителя на источнике тепловой энергии (Котельная по адресу: г. Карабахск) отсутствуют; Случаи несоблюдения температурного графика на источнике тепловой энергии (Котельная по адресу: г. Карабахск) отсутствуют; По результатам прохождения отопительного периода 2024-2025 гг. была выявлена запорная арматура, препятствующая движению теплоносителя на тепловых сетях, обслуживаемых ООО «Перспектива». В настоящий момент на участке г. Карабахск включены мероприятия по замене данной запорной арматуры. Ввиду отсутствия фактов возникновения аварийных ситуаций в ходе прохождения трех прошлых отопительных периодов (2022-2023 гг., 2023-2024 гг., 2024-2025 гг.), мероприятий, направленных на устранение проблем, приведших к авариям в отопительном периоде 2025-2026 гг. ООО «Перспектива» не предусмотрено.		
15.2	Участок г. Касли Схемные условия в отопительный период 2024-2025 гг.: Отпуск тепловой энергии потребителям в «Системе теплоснабжения от ГПУ и Котельная ООО «Перспектива»», осуществляемый от единственного источника тепловой энергии (Котельная по адресу: г. Касли, ул. Технологическая, д. 1) ООО «Перспектива», расположенного по адресу: г. Касли, ул. Технологическая, д. 1. Основное топливо – природный газ, аварийное топливо – дизельное топливо. Тепловая схема источника тепловой энергии - двухконтурная с разделением котлового и сетевого контуров. Система теплоснабжения, в которой функционируют объекты теплоснабжения ООО «Перспектива» - 3-контурная. В текущем отопительном периоде (2024-2025 гг.) изменения в схемные условия не вносились.		

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок выполнени я	Подтвержд
	Режимные условия в отопительный период 2024-2025 гг.: Эксплуатация объектов теплоснабжения в текущем отопительном периоде (2024-2025 гг.) осуществлялась в полном соответствии с утвержденным гидравлическим режимом водоснабжения «Перспектива» г. Касли. Отклонений от утвержденного гидравлического режима не возникало. Погодные условия в отопительный период 2024-2025 гг.: Дата начала отопительного периода – 01.10.2024 г.; Дата окончания отопительного периода – 05.05.2025 г.; Продолжительность отопительного периода – 216 дней; Значения среднемесячных температур наружного воздуха за отопительный период: - октябрь 0,0 °С; - ноябрь – 1,95 °С; - декабрь – 6,45 °С; - январь – 7,33 °С; - февраль – 8,83 °С; - март – 1,93 °С; - апрель + 6,79 °С; - май + 10,16 °С. Аварийные ситуации в отопительные периоды (2022-2023 гг., 2023-2024 гг., 2024-2025 гг.): Аварийных ситуаций на объектах теплоснабжения ООО «Перспектива» за три прошлых отопительных периода (2022-2023 гг., 2023-2024 гг., 2024-2025 гг.) не возникало. Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии) в отопительные периоды (2022-2023 гг., 2023-2024 гг., 2024-2025 гг.): Случаи перерыва отпуска тепловой энергии с источника тепловой энергии (Котельная по адресу: г. Касли, ул. Мухоморова, д. 1) – отсутствуют; Случаи снижения параметров давления теплоносителя на источнике тепловой энергии (Котельная по адресу: г. Касли, ул. Мухоморова, д. 1) – отсутствуют; Случаи несоблюдения температурного графика на источнике тепловой энергии (Котельная по адресу: г. Касли, ул. Мухоморова, д. 1) – отсутствуют. По результатам прохождения отопительного периода 2024-2025 гг. была выявлена запорная арматура,		

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок выполнени я	Подтвержд
	перекрытие теплоносителя на тепловых сетях, обслуживаемых ООО «Перспектива». В настоящий пл участка г. Касли включены мероприятия по замене данной запорной арматуры. Ввиду отсутствия фактов возникновения аварийных ситуаций в ходе прохождения трех прошлых отоп 2024 гг., 2024-2025 гг.), мероприятий, направленных на устранение проблем, приведших к аварии отопительному периоду 2025-2026 гг. ООО «Перспектива» не предусмотрено.		
15.3	Участок с. Миасское Схемные условия в отопительный период 2024-2025 гг.: Отпуск тепловой энергии потребителям в системе теплоснабжения СЦТ «Миасское-№1» в которую «Перспектива», осуществляется от единственного источника тепловой энергии – Котельная ООО «Пер Миасское, ул. Урожайная, д. 7. Основное топливо – природный газ, аварийное топливо – не предусмотрено проектом. Тепловая схема источника тепловой энергии – разделение котлового и сетевого контура через гидравли Система теплоснабжения, в которой функционируют объекты теплоснабжения ООО «Перспектива» - з В текущем отопительном периоде (2024-2025 гг.) изменения в схемные условия не вносились. Режимные условия в отопительный период 2024-2025 гг.: Эксплуатация объектов теплоснабжения в текущем отопительном периоде (2024-2025 гг.) осуществлялась в полном соответствии с утвержденным гидравлическим режимом во «Перспектива» с. Миасское. Отклонений от утвержденного гидравлического режима не возникало. Погодные условия в отопительный период 2024-2025 гг.: Дата начала отопительного периода – 25.09.2024 г.; Дата окончания отопительного периода – 05.05.2025 г.; Продолжительность отопительного периода – 222 дня; Значения среднемесячных температур наружного воздуха за отопительный период: - сентябрь + 11,18 °С; - октябрь 0,0 °С; - ноябрь – 3,82 °С; - декабрь – 8,77 °С; - январь – 9,97 °С; - февраль – 11,58 °С; - март – 2,07 °С;		

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок выполнени я	Подтвержд
	- апрель + 9,22 °С; - май + 11,24 °С. Аварийные ситуации в отопительные периоды 2022-2023 гг., 2023-2024 гг., 2024-2025 гг.: Аварийных ситуаций на объектах теплоснабжения ООО «Перспектива» за три прошлых отопительных (2022-2023 гг., 2023-2024 гг., 2024-2025 гг.) не возникало. Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии) в 2023-2024 гг., 2024-2025 гг.: Случаи перерыва отпуска тепловой энергии с источника тепловой энергии (Котельная по адресу: г. Копейск, п. Октябрьский, ул. Гагарина, д. 7а/1) отсутствуют; Случаи снижения параметров давления теплоносителя на источнике тепловой энергии (Котельная по адресу: г. Копейск, п. Октябрьский, ул. Гагарина, д. 7а/1) отсутствуют; Случаи несоблюдения температурного графика на источнике тепловой энергии (Котельная по адресу: г. Копейск, п. Октябрьский, ул. Гагарина, д. 7а/1) отсутствуют. По результатам прохождения отопительного периода 2024-2025 гг. была выявлена запорная арматура, перекрытие теплоносителя на Котельной ООО «Перспектива». В настоящий план в перечень технических мероприятий включены мероприятия по замене данной запорной арматуры. Ввиду отсутствия фактов возникновения аварийных ситуаций в ходе прохождения трех прошлых отопительных (2022-2023 гг., 2023-2024 гг., 2024-2025 гг.), мероприятий, направленных на устранение проблем, приведших к авариям в отопительном периоде 2025-2026 гг. ООО «Перспектива» не предусмотрено.		
15.4	Участок г. Копейск Схемные условия в отопительный период 2024-2025 гг.: Отпуск тепловой энергии потребителям в «Системе теплоснабжения от Котельной МКЭУ п. Октябрьский» осуществляется от единственного источника тепловой энергии ООО «Перспектива», расположенного по адресу: г. Копейск, п. Октябрьский, ул. Гагарина, д. 7а/1. Основное топливо – природный газ, аварийное топливо – дизельное топливо. Тепловая схема источника тепловой энергии – разделение котлового и сетевого контура через гидравлический разделитель. Система теплоснабжения, в которой функционирует объект теплоснабжения ООО «Перспектива» - замкнутая. В текущем отопительном периоде (2024-2025 гг.) изменения в схемные условия не вносились. Режимные условия в отопительный период 2024-2025 гг.: Эксплуатация объектов теплоснабжения в текущем отопительном периоде (2024-2025 гг.) осуществлялась в полном соответствии с утвержденным гидравлическим режимом работы ООО «Перспектива» п. Октябрьский.		

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок выполнени я	Подтвержд
	Отклонений от утвержденного гидравлического режима не возникало. Погодные условия в отопительный период 2024-2025 гг.: Дата начала отопительного периода – 02.10.2024 г.; Дата окончания отопительного периода – 05.05.2025 г.; Продолжительность отопительного периода – 215 дней; Значения среднемесячных температур наружного воздуха за отопительный период: - октябрь 0,0 °C; - ноябрь – 3,82 °C; - декабрь – 8,77 °C; - январь – 9,97 °C; - февраль – 11,58 °C; - март – 2,07 °C; - апрель + 9,22 °C; - май + 11,24 °C. Аварийные ситуации в отопительные периоды 2022-2023 гг., 2023-2024 гг., 2024-2025 гг.: Аварийных ситуаций на объектах теплоснабжения ООО «Перспектива» за три прошлых отопительных периода (2022-2023 гг., 2023-2024 гг., 2024-2025 гг.) не возникало. Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии) за 2023-2024 гг., 2024-2025 гг.: Случаи перерыва отпуска тепловой энергии с источника тепловой энергии (Котельная по адресу: г. Копейск, п. Октябрьский, д. 7а/1) – отсутствуют; Случаи снижения параметров давления теплоносителя на источнике тепловой энергии (Котельная по адресу: г. Копейск, п. Октябрьский, д. 7а/1) – отсутствуют; Случаи несоблюдения температурного графика на источнике тепловой энергии (Котельная по адресу: г. Копейск, п. Октябрьский, д. 7а/1) – отсутствуют. По результатам прохождения трех прошлых отопительных периодов (2022-2023 гг., 2023-2024 гг., 2024-2025 гг.) объекта теплоснабжения – Котельная ООО «Перспектива» по адресу: г. Копейск, п. Октябрьский, д. 7а/1, в связи с чем мероприятий, направленных на устранение проблем, планом подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг. ООО «Перспектива» не предусмотрено. Ввиду отсутствия фактов возникновения аварийных ситуаций в ходе прохождения трех прошлых отопительных периодов (2022-2023 гг., 2023-2024 гг., 2024-2025 гг.), мероприятий, направленных на устранение проблем, приведших к авариям, в отопительном периоде 2025-2026 гг. ООО «Перспектива» не предусмотрено.		

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок выполнени я	Подтвержд
15.5	Участок г. Троицк Схемные условия в отопительный период 2024-2025 гг.: Отпуск тепловой энергии потребителям в системе теплоснабжения «СЦТ-13», в которую входят объекты, осуществляется от единственного источника тепловой энергии – Котельная ООО «Перспектива», ра Заводская, д. 5. Основное топливо – природный газ, аварийное топливо – дизельное топливо. Тепловая схема источника тепловой энергии - двухконтурная с разделением котлового и сетевого контура. Система теплоснабжения, в которой функционируют объекты теплоснабжения ООО «Перспектива» - з В текущем отопительном периоде (2024-2025 гг.) изменения в схемные условия не вносились. Режимные условия в отопительный период 2024-2025 гг.: Эксплуатация объектов теплоснабжения в текущем отопительном периоде (2024-2025 гг.) осуществлялась в полном соответствии с утвержденным гидравлическим режимом вод «Перспектива» г. Троицк. Отклонений от утвержденного гидравлического режима не возникало. Погодные условия в отопительный период 2024-2025 гг.: Дата начала отопительного периода – 02.10.2024 г.; Дата окончания отопительного периода – 28.04.2025 г.; Продолжительность отопительного периода – 208 дней; Значения среднемесячных температур наружного воздуха за отопительный период: - октябрь + 1,2 °С; - ноябрь – 3,48 °С; - декабрь – 8,08 °С; - январь – 9,72 °С; - февраль – 11,21 °С; - март – 1,08 °С; - апрель + 10,94 °С. Аварийные ситуации в отопительные периоды 2022-2023 гг., 2023-2024 гг., 2024-2025 гг.: Аварийных ситуаций на объектах теплоснабжения ООО «Перспектива» в ходе прохождения отопите гг. не возникало. Аварийная ситуация в отопительный период 2024-2025 гг.: <u>13.03.2025 г. в 11:35</u> на объекте теплоснабжения ООО «Перспектива» в г. Троицке – тепловая сеть по у обратный (Т2) трубопровод участка тепловой сети Ø426, подземной прокладки, на расстоянии 50 м от		

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок выполнени я	Подтвержд
	T2 Ø426 в результате интенсивной коррозии, вызванной контактом трубопровода тепловой сети с грунтом (дата неизвестна) локально в месте возникновения повреждения. Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии) в 2023-2024 гг., 2024-2025 гг.: Случаи перерыва отпуска тепловой энергии с источника тепловой энергии (Котельная по адресу: г. Троицк) отсутствуют; Случаи снижения параметров давления теплоносителя на источнике тепловой энергии (Котельная по адресу: г. Троицк) отсутствуют; Случаи несоблюдения температурного графика на источнике тепловой энергии (Котельная по адресу: г. Троицк) отсутствуют. По результатам прохождения отопительного периода 2024-2025 гг. была выявлена запорная арматура, перекрывающая теплоносителя на тепловых сетях, обслуживаемых ООО «Перспектива». В настоящий момент на участке г. Троицк включены мероприятия по замене данной запорной арматуры. Ввиду того, что в ходе устранения аварийной ситуации в отопительный период 2024-2025 гг., было установлено, что авария произошла в результате интенсивной коррозии, вызванной контактом трубопровода с грунтом (дата неизвестна) локально в месте возникновения повреждения, а повреждение находится в удовлетворительном состоянии, мероприятий, направленных на устранение аварийной ситуации, планом подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг. ООО «Перспектива» не предусмотрено. Трубопровода T2 Ø426 был заменен в ходе ликвидации аварийной ситуации.		

Главный инженер

Заместитель генерального директора по производству