



**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
КАСЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПЕРВОГО СОЗЫВА
РЕШЕНИЕ**

от «17» февраля 2026 года №151

г.Касли

О внесении изменений и дополнений
в Положение о муниципальном
земельном контроле на территории
Каслинского муниципального округа

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Каслинского муниципального округа,

Собрание депутатов Каслинского муниципального округа РЕШАЕТ:

1. Утвердить прилагаемые изменения и дополнения в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Каслинского муниципального округа, утвержденное решением Собрания депутатов Каслинского муниципального округа от 16 декабря 2025 года №101.
2. Направить главе Каслинского муниципального округа для подписания изменения и дополнения в Положение, утвержденные пунктом 1 настоящего решения.
3. Разместить настоящее решение в сетевом издании «Официальный сайт администрации Каслинского муниципального района Челябинской области» (admkmr.ru регистрация в качестве сетевого издания: Эл № ФС77-87241 от 12.04.2024г.).
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Включить настоящее решение в регистр муниципальных нормативных правовых актов Каслинского муниципального округа.
6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Собрания депутатов Каслинского муниципального округа Дятлова И.М.

Председатель Собрания депутатов
Каслинского муниципального округа

И.М. Дятлов

**Изменения и дополнения в Положение
о муниципальном земельном контроле
на территории Каслинского муниципального округа**

1. Пункт 21 изложить в новой редакции:

«21. При осуществлении контроля могут проводиться следующие виды профилактических мероприятий:

- 1) информирование;
- 2) консультирование;
- 3) объявление предостережения;
- 4) профилактический визит;
- 5) публичные обсуждения.».

2. Пункт 26 изложить в новой редакции:

«26. Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор».

В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, о рекомендуемых способах снижения категории риска, видах, содержании и об интенсивности мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска, а орган муниципального контроля осуществляет ознакомление с объектом контроля, сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска, и проводит оценку уровня соблюдения контролируемым лицом обязательных требований.

Профилактический визит проводится по инициативе органа муниципального земельного контроля (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица.

Обязательный профилактический визит проводится в соответствии со статьей 52.1 Федерального закона от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ.

О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо должно быть уведомлено не позже 24 часов до его начала.

Срок проведения обязательного профилактического визита не может превышать десять рабочих дней и может быть продлен на срок, необходимый для проведения экспертизы.

Контролируемое лицо, которое относится к субъектам малого предпринимательства либо является социально ориентированной некоммерческой организацией, государственным или муниципальным учреждением, вправе обратиться в орган муниципального земельного контроля с заявлением о проведении в отношении него профилактического визита.

Профилактический визит по инициативе контролируемого лица проводится в соответствии со статьей 52.2 Федерального закона от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ.

Орган муниципального земельного контроля рассматривает заявление в течение десяти рабочих дней и принимает решение о проведении профилактического визита либо об отказе в его проведении, о чем уведомляет контролируемое лицо.

В случае принятия решения о проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица орган муниципального земельного контроля в течение двадцати рабочих дней согласовывает дату проведения профилактического визита с контролируемым

лицом любым способом, обеспечивающим фиксирование такого согласования, и обеспечивает включение такого профилактического визита в программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

Орган муниципального земельного контроля принимает решение об отказе в проведении профилактического визита по заявлению контролируемого лица по одному из следующих оснований:

1) от контролируемого лица поступило уведомление об отзыве заявления о проведении профилактического визита;

2) в течение года до даты подачи заявления органом муниципального земельного контроля проведен профилактический визит по ранее поданному заявлению;

3) в течение шести месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица проведение профилактического визита было невозможно в связи с отсутствием контролируемого лица по месту осуществления деятельности либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения профилактического визита;

4) заявление контролируемого лица содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц органа муниципального земельного контроля либо членов их семей;

5) контролируемое лицо не соответствует критериям, предусмотренным частью 1 ст. 52.2 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Решение об отказе в проведении профилактического визита может быть обжаловано контролируемым лицом в порядке, установленном действующим законодательством.

Контролируемое лицо вправе отозвать заявление либо направить отказ от проведения профилактического визита, уведомив об этом орган муниципального земельного контроля не позднее, чем за пять рабочих дней до даты его проведения.

При профилактическом визите контролируемым лицам не выдаются предписания об устранении нарушений обязательных требований. Разъяснения и рекомендации, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер.

В случае, если при проведении профилактического визита установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, орган муниципального контроля незамедлительно направляет информацию в форме отчета о проведенном профилактическом визите уполномоченному должностному лицу органа муниципального земельного контроля для принятия решения о проведении контрольного мероприятия в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ.

Учет профилактических визитов осуществляется органом муниципального земельного контроля путем ведения журнала учета профилактических визитов (на бумажном носителе либо в электронном виде), по форме, обеспечивающей учет информации.»

Глава
Каслинского муниципального округа



И.В. Кольшев

« 18 » сентября 2026 года